

LOCAZIONI BREVI

Ai fini dell'**imposta di soggiorno**, anche per quanto riguarda il censimento di una struttura ricettiva ubicata nel Comune di Martina Franca e classificata come **locazione breve** (ai sensi dell'art. 4 del d.l. 50/2017), occorrerà protocollare l'apposito **modello dichiarativo**, con cui richiedere la nuova iscrizione e versare l'imposta di soggiorno con le modalità previste (cfr la sottosezione "INFORMAZIONI PRELIMINARI" presente all'interno del link informativo seguente:

https://www.comune.martinafranca.ta.it/pagina1235_imposta-di-soggiorno.html

Gli ulteriori adempimenti che occorrerà osservare, propedeutici alla regolarizzazione della struttura ricettiva, sono:

1. inoltro della documentazione sul portale della Regione Puglia (c/o "**Puglia Promozione**", per l'inizio attività ricettiva), al fine di ottenere il C.I.S. (Codice Identificativo Struttura). La documentazione all'uopo necessaria sarà inoltrata all'Ufficio Regionale competente di Puglia Promozione, di cui si fornisce il sito istituzionale:

<https://aret.regione.puglia.it/>

2. il secondo passaggio consiste nel regolarizzare la struttura ricettiva sulla piattaforma "**AlloggiatiWeb**", il portale della Polizia di Stato utilizzato per comunicare i dati dei soggetti pernottanti, di cui al link:

<https://questure.poliziadistato.it/it/Taranto/articolo/12605c99ea28793b4243285233>

NB: Si sottolinea come **le strutture ricettive con P.IVA e quelle a conduzione familiare che non rientrano nella categoria di locazioni brevi**, sono tenute **anche** ad inoltrare la SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) sul portale www.impresainungiorno.gov.it corredata dalla planimetria dell'immobile con indicazione della destinazione d'uso dei singoli vani, il titolo di godimento dell'immobile e quello di agibilità, l'attestazione del possesso dei requisiti minimi obbligatori per la categoria ricettiva di appartenenza, i diritti di segreteria (da versare all'Ufficio competente), ed allegando il C.I.S. (Codice Identificativo Struttura) rilasciato ai sensi della Legge Regionale n. 57/2018 e reso obbligatorio dal 1° Luglio 2020 come da Deliberazione di G.R. del 26/05/2020.

L'Ufficio rimane a disposizione per eventuali chiarimenti, referente **Dott. Ciro Cafforio (Ufficio Tributi)**, tel. **080/4836352**